

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

Le seguenti condizioni generali regolano le vendite all'asta di opere d'arte moderna e contemporanea organizzate da A&C Casa D'Aste-Arte & Cornici di Minghini Roberto, con sede in Argenta (FE), Via Pier Luigi Nervi n. 15/A, negli spazi messi a disposizione e aperti al pubblico presso la propria sede.

**1.** Al fine di consentire la visione e l'esame delle opere oggetto di vendita, queste verranno esposte, nei giorni immediatamente precedenti all'asta, da A&C e dalla sua organizzazione presso la propria sede e/o presso altra sede che verrà di volta in volta indicata e sarà massima la disponibilità per far visionare, ad ogni interessato, i lotti in asta. Chiunque potrà così prendere piena, completa e attenta visione di ogni singolo lotto, analizzarne l'autenticità, la provenienza, le caratteristiche, le tecniche, le dimensioni, lo stato di conservazione, la qualità e quant'altro. L'interessato all'acquisto potrà liberamente esaminare i lotti posti in vendita anche con la consulenza di un suo esperto al fine di valutarne l'autenticità ed ogni aspetto e caratteristica.

Tutti i lotti verranno pertanto venduti nello stato in cui si trovano "*come visti e piaciuti*" e, dopo l'aggiudicazione, non saranno ammesse contestazioni di alcun genere, alle quali ogni interessato, aderendo all'asta, espressamente rinuncia. A&C non potrà in alcun modo essere ritenuta responsabile per qualsivoglia questione e contestazione concernente la qualità, autenticità, attribuzione, provenienza, stima, stato di conservazione o qualsivoglia ulteriore aspetto relativo al lotto venduto.

Le descrizioni verbali e/o le illustrazioni e didascalie dei beni contenute in schede informative, in cataloghi, brochures o qualsivoglia altro materiale illustrativo, anche on line e/o in siti internet, hanno carattere meramente indicativo e non potranno generare alcun affidamento da parte dell'aggiudicatario. A&C declina ogni responsabilità in ordine a dette descrizioni e/o illustrazioni.

Anche le stime espresse per ogni singolo lotto sono da considerarsi una mera opinione personale degli esperti incaricati dall'organizzazione A&C, pertanto nessuna responsabilità inerente a tali indicazioni potrà essere attribuita all'organizzazione A&C e comunque non potrà ingenerare affidamento alcuno.

Le descrizioni, di massima, forniranno – si ribadisce a titolo meramente esemplificativo senza poter generare alcun affidamento nei confronti dei partecipanti all'asta, i quali sono tenuti ad esaminare le opere prima di ogni asta – una o più delle le seguenti informazioni:

- Nome e Cognome dell'autore e sintesi biografica
- Titolo dell'opera e anno di esecuzione
- Tecnica e misure (altezza, base e profondità) posizione della firma
- Diciture riportate sul retro dell'opera, eventuali timbri ed etichette
- Informazioni riguardanti certificati e dichiarazioni di autenticità dell'opera nonché archiviazioni con relativo numero

- Pubblicazioni su cataloghi e partecipazioni ad esposizioni
- Stima dell'opera
- Base d'asta

2. A&C e i suoi preposti, nello svolgimento della attività di vendita, eccetto i casi in cui i lotti siano di sua proprietà, agisce in qualità di mandataria in esclusiva in nome e per conto di ogni singolo Venditore, i cui dati sono trascritti negli appositi Registri di Pubblica Sicurezza e conservati presso la propria sede. Gli effetti della vendita saranno vincolanti solo fra il Venditore dei beni e l'Acquirente degli stessi. A&C non assume, nei confronti delle parti (Venditore e Acquirente) o di terzi in genere, alcuna responsabilità, fatta eccezione di quelle strettamente discendenti dal contratto di mandato a vendere.

Considerato che la vendita deve considerarsi intervenuta tra Venditore e Acquirente e che A&C e la sua organizzazione non assumono nessuna responsabilità oltre a quella del mandato a vendere, ogni responsabilità ex art. 1476 e ss. cod. civ. graverà esclusivamente in capo ai Venditori delle opere, comprese quelle relative all'evizione e/o ai vizi della cosa venduta.

3. La partecipazione all'asta avverrà previa registrazione - da effettuarsi precedentemente all'inizio della sessione di vendita - che consiste nella compilazione di una Scheda di Partecipazione, con indicazione dei dati personali, numero di telefono nonché copia di un documento di identità e del codice fiscale. Nei limiti consentiti dalla legge, se l'interessato volesse registrarsi come persona giuridica, dovrà consegnare anche una recente visura camerale della società. Partecipanti, Venditori e Acquirenti saranno tenuti a consentire e fornire i propri dati nei modi previsti dalla normativa di riferimento. A&C si riserva l'insindacabile diritto di decidere di accettare o meno la partecipazione di un richiedente alle proprie aste.

A registrazione avvenuta, verrà consegnata al partecipante all'asta una paletta numerata da utilizzare per segnalare al Banditore le proprie offerte e rilanci. Il numero segnato sulla paletta permetterà alla organizzazione A&C di identificare velocemente l'identità dell'offerente.

A&C si riserva la facoltà di ritirare dall'asta, in qualsiasi momento, qualsivoglia lotto. Il banditore, durante l'asta, avrà la facoltà di abbinare o separare i lotti ed eventualmente di variare l'ordine di vendita. Lo stesso e A&C potranno, a proprio insindacabile giudizio, ritirare i lotti qualora le offerte in asta non raggiungano il prezzo di riserva concordato con il Venditore o per qualsivoglia altro motivo.

La messa in asta di ogni singolo lotto sarà regolamentata dal Direttore alle Vendite "*Banditore*". La base d'asta relative al prezzo di partenza di ciascun lotto sarà indicata dal banditore, a insindacabile giudizio di A&C.

A&C si riserva anche la facoltà di accettare offerte scritte su apposito modulo (Modulo Offerte) precedentemente alla gara, telefoniche previa registrazione, telematiche, oltre a quelle effettuate dal pubblico in sala con rilanci mediante il Banditore.

Le battute in sala progrediranno con rilanci nell' ordine del 10%, di seguito riportiamo a chiarimento la "scaletta dei rilanci", sarà comunque a descrizione del Banditore variare o modificare l'entità delle offerte in corso d'asta:

- da € 0 a € 200,00 = € 10,00;
- da € 200,00 a € 1.000,00 = € 20,00;
- da € 1.000,00 a €. 5.000,00 = € 50,00;
- da € 5.000,00 a € 10.000,00 = € 100,00;
- da € 10.000,00 a €. 50.000,00 = € 200,00;
- da €. 50.000,00 in avanti = € 500,00.

L' Asta si riterrà conclusa nel momento in cui il Banditore effettuerà un colpo di martello.

I lotti proposti saranno aggiudicati al migliore offerente il quale, nel presentare la propria offerta, si assume la responsabilità di corrispondere il prezzo di aggiudicazione, oltre Iva se e come per legge dovuta, maggiorato dei Diritti d' Asta pari al 25% iva compresa per le aggiudicazioni in sala e pari al 25% iva compresa per le aggiudicazioni provenienti da supporti telematici.

Il pagamento complessivo del prezzo di aggiudicazione, oltre Iva e oltre Diritti d'Asta, dovrà essere corrisposto entro e non oltre sette giorni dalla chiusura della tornata d'asta e potrà essere effettuato con le seguenti modalità:

- Contanti per un importo inferiore a €. 1.999,00 (millenovecentonovantanove/00) o comunque nei limiti consenti dalla legge in vigore;
- Carte di credito e Bancomat (oltre commissioni 3%);
- Bonifico Bancario intestato a Arte e Cornici di Minghini Roberto presso BPER Banca (agenzia di Argenta) IBAN IT85N0538767170000003207421 Codice Swift (BIC) BPMOIT22XXX;
- Assegno circolare intestato ad Arte e Cornici di Minghini Roberto;
- Assegno bancario di C/C intestato ad Arte e Cornici di Minghini Roberto previo accordo con la direzione.

In caso di mancato pagamento del prezzo di aggiudicazione, dei diritti d'asta e di ogni ulteriore onere, nel termine essenziale di sette giorni (art. 1457 cod. civ.), ogni rapporto contrattuale si intenderà automaticamente risolto, salva la facoltà di A&C, nella sua qualità, di procedere con l'esecuzione coattiva dell'obbligo di acquisto e di pagamento, ovvero alienare il lotto a trattativa privata oppure in un'asta successiva in danno dell'Aggiudicatario. L'oggetto sarà custodito da A&C a rischio e spese dell'Aggiudicatario fino a quando non sarà alienato come sopra ovvero restituito al Venditore d'intesa con il medesimo. In ogni caso di risoluzione per inadempimento dell'Aggiudicatario questi sarà tenuto a corrispondere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1382 cod. civ., una penale corrispondente alla commissione sul prezzo di aggiudicazione come sopra determinata, salvo l'eventuale maggior danno.

L'Aggiudicatario, dopo aver corrisposto, a saldo, l'intero importo comprensivo di IVA e delle commissioni per i Diritti d' Asta, dovrà ritirare personalmente i lotti acquistati a propria cura e spese, sempre entro e non oltre sette giorni dalla aggiudicazione, presso la sede di A&C.

La proprietà del bene si trasferisce all'Aggiudicatario soltanto al momento del pagamento dell'intero prezzo, oltre IVA se e come dovuta e oltre alla commissione d'asta a favore di A&C.

A pagamento avvenuto, A&C rilascerà all'aggiudicatario regolare Documento Commerciale di Vendita o Fattura con descrizione di ogni lotto aggiudicato.

E' disponibile un servizio di imballaggio e trasporto in apposite casse di legno del lotto acquistato a spese e rischio dell'aggiudicatario da concordare con A&C.

**4.** A&C non assume alcuna responsabilità nei confronti degli acquirenti per gli eventuali limiti, e/o restrizioni e/o divieti e/o prelazioni relativi ai beni acquistati anche con riferimento alla loro esportazione, libera circolazione, né in ordine ad eventuali licenze e/o permessi e/o diritti che l'Acquirente dovrà autonomamente ottenere o procurarsi in base alla Legislazione Italiana vigente e al c.d. Codice dei Beni Culturali.

L'Acquirente sarà tenuto ad osservare, a suo esclusivo onere e spese, tutte le disposizioni legislative vigenti in materia (doganali, valutarie, a tutela del patrimonio artistico, del diritto d'autore, ecc.), nessuna esclusa, anche con riferimento alla specifica tipologia e/o alle specifiche caratteristiche e/o alla data di esecuzione del bene acquistato.

A&C non potrà in alcun modo essere considerata responsabile per eventuali dinieghi e/o prelazioni e/o altro, di qualsivoglia genere, da parte delle autorità competenti.

**5.** Si applicherà la normativa IVA in vigore e di riferimento in considerazione delle caratteristiche del Venditore, dell'opera e dell'Aggiudicatario.

**6.** Diritto di Seguito: gli obblighi previsti dal Dlgs. n. 118/2006 saranno addebitati al mandante e saranno versati dall'organizzazione A&C alla S.I.A.E. nella misura stabilita per legge e laddove ritenuto, compensato con quanto dovuto al mandante.

**7.** Le condizioni di vendita come meglio sopra descritte ed enunciate, presenti anche su siti internet si intendono senz'altro conosciute e integralmente e tacitamente accettate da tutti coloro che parteciperanno alla procedura di vendita.

**8.** I dati raccolti di ogni partecipante all'asta saranno trattati in conformità alle vigenti normative sulla Privacy e al GDPR, rispetto al quale utilizzo il partecipante, aderendo all'asta, dichiara di avere avuto ogni informativa a riguardo e di prestare il proprio consenso libero, specifico ed informato all'utilizzo dei propri dati.

**9.** Per qualsiasi controversia inerente le presenti condizioni e lo svolgimento dell'asta si applicherà la Legge italiana e sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Ferrara.